

ОТЧЕТ

Ревизионной комиссии СНТ «Искра» за 2021 год

Город Челябинск

30.01.2021года

Ревизионной комиссией СНТ «Искра» в составе Председателя Ревизионной комиссии Инякиной А.М и членами Ревизионной комиссии Комарских Н.И. и Кнауб Н.П. в 2021 году проведена проверка финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Искра».

Для проверки старшим бухгалтером Кощеевой М.А были предоставлены все запрашиваемые документы, а именно ведомости поступления взносов садоводов, расходные кассовые ордера и подтверждающие первичные документы, договоры со сторонними организациями и акты выполненных работ о произведенных услугах и работах, ведомости начисления заработной платы работникам СНТ, табеля отработанного времени работниками СНТ, акты списания материалов, счета-фактуры на потребленные энергоресурсы и услуги, авансовые отчеты, протоколы собраний правления СНТ.

В результате проверки документов выявлено отсутствие кассовых чеков по расчетам за услуги с ИП Попковым. В наличие только акты выполненных работ. Оплата услуг производилась наличными средствами через авансовые отчеты Председателя СНТ Кощеева Н.Ю. По объяснению подотчетного лица, такая практика сокращает расходы Товарищества, но есть негативные моменты в недоказанности расходов и нарушении налогового законодательства.

1. Поступление взносов.

Приход денежных средств в кассу товарищества и на расчетный счет за 2021 год составил 24 671,3 тыс. руб (рост к прошлому году составил 21%, в 2020 г собрано 20 265,6 тыс.руб, план по сбору денег выполнен на 111%).

В том числе, целевых взносов на асфальтирование дороги по малому периметру собрано 3 416,6 тыс.руб (план 3 600 тыс.руб).

На текущее содержание садового товарищества собрано 21 254,7 тыс.руб., план по сбору перевыполнен на 14,6%. В том числе по крупным статьям:

Наименование статьи	ПЛАН	ФАКТ	%	2020 год
Членские взносы	13959	13854,6	99,2	13616,2
На благоустройство территории	200	363,5	181,7	327,4
Содержание дорог	300	425,1	141,7	499,7
Содержание хранилищ	400	445,6	111,4	452
Электроэнергия	3200	4250	132,8	4002,3
Установка счетчиков		1777,2		

Членами ревизионной комиссии на конец года была проведена инвентаризация наличных денежных средств в кассе СНТ «Искра». По результатам проверки недостачи не выявлено. Но в течение года в кассе остается большие суммы.

Председатель СНТ Кощев Н.Ю. объясняет превышение лимитов по остаткам кассы экономией на РКО, но это создает угрозу нападения на кассу СНТ и необеспечение сохранности денежных средств СНТ.

2. Расходование собранных средств производилось в основном в соответствии со статьями плановой сметы на 2021 год, утвержденной прошлогодним общим собранием.

2.1. Расходы на электроэнергию представлены в следующей таблице:

Наименование показателя	Ед изм	2021	2020	2019
Потребление электроэнергии СНТ и садоводами	Тыс кВт час	1908,6	1523,6	1498,4
Компенсировано садоводами	Тыс кВт час	1001	994,8	988,4
Остаток	Тыс кВт час	907,6	528,9	510
Стоимость электроэнергии	Тыс руб	6337,3	4925,5	4208,8
Компенсировано садоводами	Тыс руб	4250	3967,3	3459,5
Остаток	Тыс руб	2087,3	958,2	749,3

Рост некомпенсированного остатка электроэнергии в 2 раза говорит о том, что либо мы увеличили собственное потребление, либо садоводы не вовремя оплачивают потребленную ими электроэнергию.

Председатель СНТ Кощев Н.Ю. объясняет повышение потребления электроэнергии товариществом устройством дополнительных скважин. Предлагаю Правлению Товарищества разобраться в данном вопросе. Требуется более прозрачный учет электроэнергии на нужды СНТ, мы должны знать, где идут утечки.

В связи с увеличением потребления электроэнергии на личные нужды садоводов СНТ продолжило установку счетчиков для АСКУЕ (автоматической системы контроля и учета электроэнергии), на покупку которых израсходовано в 2021 году 1403,75 тыс руб. (в 2020-272 тыс руб, в 2019- 1 144,9 тыс руб,) из них

компенсировано садоводами в 2021 году- 1777,2 тыс руб, в 2020 году- 698,8, в 2019- 297 тыс руб). Плюсы этой системы состоят в том, что видно ежедневное потребление каждого потребителя, скачки напряжения, возможность снижения этого напряжения до минимума в случае своевременной неоплаты за потребленную электроэнергию.

2.2. При плановом фонде заработной платы в 6290 тыс руб за 2021 год было начислено 5 556 тыс руб (в 2020 - 5 995 тыс руб, в 2019- 6 129 тыс руб)

В том числе за работу в выходные дни начислено 66,45 тыс руб, на доплаты охране СНТ израсходовано 105,5 тыс руб, на доплату за организацию и уборку мусора – 56,3 тыс руб, за увеличенный объем работы бухгалтеру -263,4 тыс руб.

Кроме того производились внезарплатные выплаты за овощехранилище (обслуживание и обработка хранилищ, уборка снега, ремонты вентиляции, калориферов) на сумму 188,6 тыс.руб.

Среднесписочная численность работников СНТ за 2021 год составила 26,7чел , из них 17,1 чел охрана СНТ. Средняя заработная плата по Товариществу составила 17340 (в 2020-17 823, в 2019-17024) рублей в месяц.

Кроме того, социальных налогов на заработную плату было начислено в размере 1674,6 тыс руб, (в 2020-1 707, в 2019-1 843).

По следующим статьям сметы допущен перерасход: (тыс руб)

Наименование статьи затрат	План	Факт	Отклонения (перерасход)
ГСМ	280	383,4	103,4
Материалы на ремонт техники	80	123	43
Инструменты	60	95,3	35,3
Хозтовары	20	31,3	11,3
Канцтовары	30	36,3	6,3
Материалы на ремонт соковыжималки	30	42,5	12,5
Содержание и ремонт хранилищ	200	416,4	216,4
Содержание объектов водоснабжения	300	344,8	44,8
Обслуживание объектов видеонаблюдения	120	357,4	237,4
Обрезка сухостоя	100	106,3	6,3
Уборка и вывоз мусора:	1200	2335,1	1135,1
-ООО Комтранссервис	1200	1352,8	152,8
-ИП Попков		982,3	982,3

2.3 По целевым средствам. В 2021 году по решению Общего собрания СНТ было поведено асфальтирование дороги по малому периметру сада на сумму 3581,3 тыс. руб (по плану 3600, собрано 3416,6).

2.6. Всего израсходовано на обеспечение жизнедеятельности СНТ в 2021 году по денежному бюджету 24633,4 тыс руб (в 2020-20 266,4 тыс руб, в 2019-17 195,8 тыс руб).

Ревизионная комиссия на основании проведенной работы по проверке финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Искра» за 2021 год рекомендует председателю правления при расходовании средств СНТ придерживаться сметы, утвержденной на Общем собрании и не выходить за рамки ее.

К отчету Ревизионной комиссии прилагается Справка о движении денежных средств СНТ «Искра» за период с 01.01.2021 г по 31.12.2021года

	Остаток на 01.01.2021 г	Приход за 2020 г	Расход за 2020г	Остаток на 31.12.2019 г
По кассе	1411,18	24 530 726,25	11 449 441,57	32 345,86
По банку	1 136,71	2 982 622,25	16 026 022,16	8 086,8
ВСЕГО	2547,89	27 513 350,82	27 475 463,73	40 432,66

Председатель Ревизионной комиссии

Инякина А.М.

Члены Ревизионной комиссии СНТ «Искра»:

Комарских Н.И.

Кнауб Н.П.